



**HIGH  
TEMP**  
THERMAL STABILITY  
270°F/132°C



**KOMODO BSA** es una membrana impermeabilizante autoadherida de alta temperatura hecha con una formulación avanzada de adhesivo de caucho butílico y diseñada para su uso en aplicaciones de techos de pendiente pronunciada. Ofrece una protección de primera calidad contra la infiltración de agua procedente de la nieve, las presas de hielo y el tren impulsado por el viento. Puede utilizarse bajo la mayoría de los materiales primarios para tejados, como los residenciales o comerciales de metal, las tejas de hormigón o arcilla fijadas mecánicamente, las tejas de cedro imprimadas y las tejas de asfalto o compuestas.

**KOMODO BSA** cuenta con GRIPSPOT™, una superficie antideslizante patentada que proporciona una mayor resistencia al deslizamiento en todas las condiciones meteorológicas. GRIPSPOT cuenta con puntos de tracción fibrosos elevados y canales suaves que permiten un desprendimiento más rápido del agua y tiempos de secado más rápidos. El producto está diseñado para una resistencia al desgarramiento en entornos extremos y para aplicaciones que requieren un tráfico peatonal intenso y tiempos de instalación de tejados más largos, como los tejados de teja, pizarra o metal.

### **Membrana autoadhesiva de butilo (BSA)**

#### **Premium Water Proofing Membrane**

- El adhesivo 100% butílico proporciona la máxima adhesión a las cubiertas de madera contrachapada u OSB
- Adhesión a la cubierta hasta 3 veces más fuerte que los productos estándar de betún modificado
- Temperatura de instalación extremadamente baja de 25°F (-4°C) y en aumento
- La avanzada formulación del adhesivo permite una vida útil más larga, de hasta 18 meses, sin una reducción significativa de la fuerza adhesiva
- Químicamente compatible con materiales para cubiertas de baja pendiente como EPDM y TPO
- Autosellado superior alrededor de los sujetadores (el producto cumple y supera la norma ASTM D1970)
- Solapes laterales estancos sin tratamiento especial ni necesidad de imprimación
- Revestimiento de doble cara con tratamiento de silicona fácil de retirar
- Índice de exposición a los rayos UV de hasta 180 días, garantía limitada de por vida



## KOMODO BSA – Membrana Impermeable

Especificación & Estándar	Valores Típicos
Largo   ancho por rollo	67 ft (20.4m)   36 in (91.4 cm)
Peso   pies cuadrados por rollo	40 lbs (18 kg)   200 sq.ft.
36 rollos por palé (48" x 48")   28 palés por camión	1008 rollos por camión
Superficie de paso	GRIPSPOT™ antideslizante
Revestimiento de liberación	Revestimiento de doble cara con tratamiento de silicona de liberación dividida
Sellado de clavos - ASTM D1970	Pasa
Permeabilidad - ASTM E96	<0,05 Perms
Espesor mínimo - ASTM D1970	41 mils (1.04 mm)
Resistencia a la tracción MD   CD - ASTM D1970	120 lbf/in   110 lbf/in
Alargamiento: ASTM D1970	>30%
Costura de solapa - integridad de la impermeabilidad - ASTM D1970	Pasa
Resistencia al desgarro MD   CD - ASTM D1970	140 lbf   120 lbf
Flexibilidad a baja temperatura - ASTM D1970	Pasa
Adhesión a madera contrachapada @75°F(23°C) / 40°F(4.4°C)-ASTM D1970	75 lbf/ft   65 lbf/ft
Adhesión al metal Galv @75°F(23°C) / 40°F(4.4°C)-ASTM D1970	85 lbf/ft   80 lbf/ft
Estabilidad térmica	270°F (132°C)
Temperatura de instalación	25°F (-4°C) y en aumento
Resistencia a los rayos UV	180 días
Garantía limitada	Vida útil

Los datos mostrados arriba se basan en los promedios de las pruebas y los informes de pruebas independientes. Puede haber una variación de +/-10% en los resultados de las pruebas individuales. Este informe no debe considerarse como una garantía del fabricante. El fabricante no es responsable de la tergiversación o mala interpretación de los datos por parte del lector. Para más información, llame al 1-844-353-9839 o visite [www.ftsyn.com](http://www.ftsyn.com). Los logotipos Cobalt Ultra y GRIPSPOT™ son marcas registradas de FT Synthetics Inc.



Intertek



MIAMI-DADE COUNTY APPROVED  
NOA 19-0820.01



El producto cumple o excede todos los códigos de construcción requeridos: FBC FL#23090 ATM D226 Tipos I y II, ASTM D4869, CAN/CSA A123.3, CAN/CSA A220.1, CLAS A Fire ASTM E108, ASTM D1970, Departamento de Seguros de Texas.